

UN'OPPORTUNITÀ PER AFFITTARE O VENDERE IL TUO TERRENO E AIUTARE L'AMBIENTE

Con il Decreto legge 17/2022 (Decreto Energia) si punta ad accelerare le installazioni di impianti a energia rinnovabile contro la dipendenza energetica dell'Italia e contro il caro bollette.

Per chi possiede un terreno inutilizzato, può essere conveniente in questo momento valutare la possibilità di venderlo o di cedere il diritto di superficie, percependo una rendita sicura e costante di almeno 30 anni, ad aziende interessate ad investire in impianti fotovoltaici a terra.

Il Gruppo Innova ha selezionato un'azienda seria ed affidabile che da anni progetta, realizza e gestisce impianti a energia rinnovabile e ricerca terreni su cui installare impianti fotovoltaici.

Queste le tipologie dei terreni ricercati:

- Terreni di superficie superiore a 1 ettaro aventi una delle seguenti caratteristiche:
 - Terreno industriale
 - Terreno agricolo entro 500 metri da zona industriale, artigianale o commerciale (comprese cave e miniere)
 - Terreno agricolo entro 300 metri da autostrada
 - Terreno ex discarica o cava

- Terreni agricoli di superficie superiore a 10 ettari, per sviluppo di impianti agrivoltaici (che consentono la convivenza tra produzione di energia elettrica rinnovabile e coltivazione del suolo agricolo, rispettando determinati criteri di sostenibilità ambientale).

Si propongono due possibilità:

- Affitto del terreno per 30 anni, con pagamento annuale dei canoni o anticipo dei canoni annuali
- Acquisto del terreno

Nel caso fossi interessato ad una **valutazione gratuita del terreno**, ti chiediamo di compilare i seguenti dati, scansionare il foglio e spedirlo all'indirizzo mail: elisapivato@innovagrupo.it

Tipologia di terreno (agricolo/industriale/altro) _____

Superficie indicativa (ettari) _____

Riferimenti catastali:

- Proprietario terreno: _____
- Comune terreno: _____
- Foglio e Particelle: _____

E' presente una cabina elettrica nelle vicinanze (meno di 1 chilometro)? (barrare la risposta)

- Si
- No
- Non so

Di seguito può lasciare i suoi contatti:

Nome e Cognome _____

Cellulare _____

Mail _____

INNOVA GRUPPO

Sede Legale e amministrativa: P.za Comandini, 23 - 47042 Cesenatico (FC)
Tel. 0547 75621 e-mail: info@innovaenergia.it www.innovagrupo.it